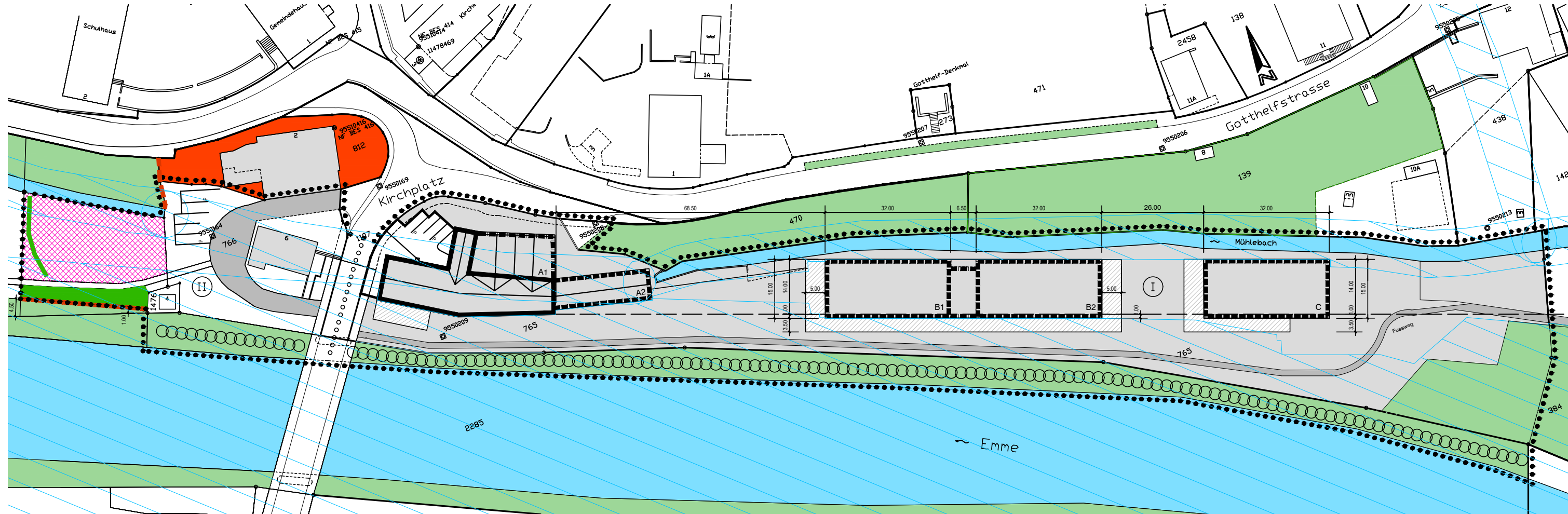
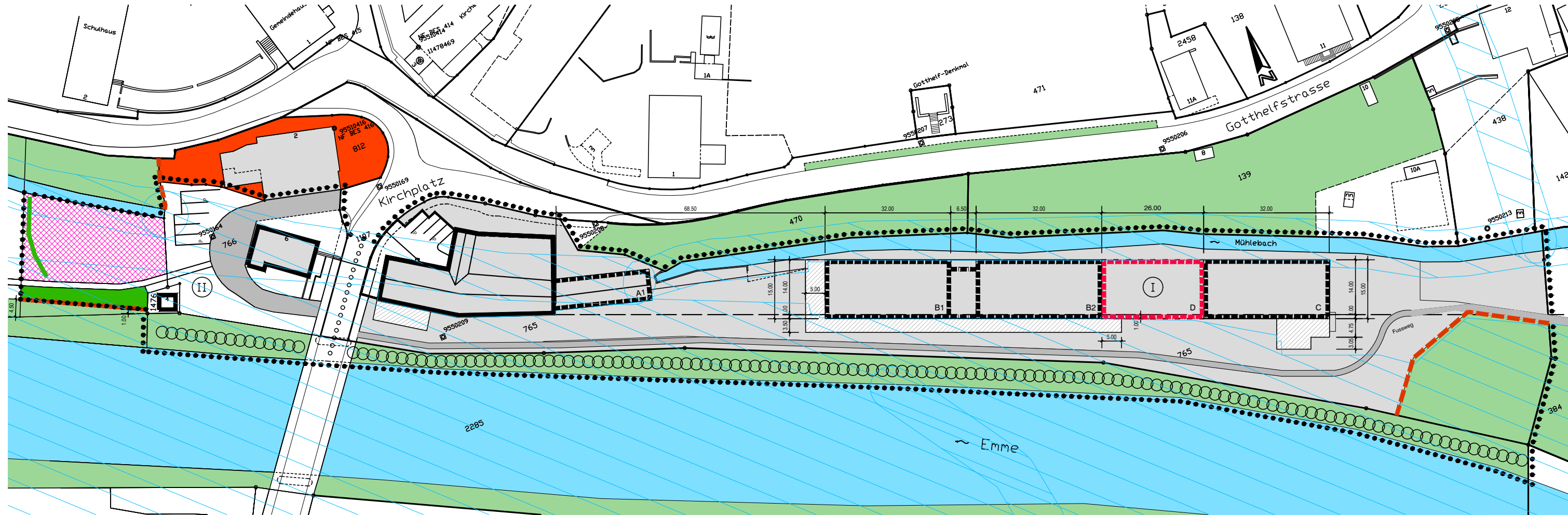


Überbauungsplan bestehend



Überbauungsplan neu



Einwohnergemeinde Lützelflüh

Überbauungsordnung Kirchplatz

Überbauungsplan

Änderung nach Art. 58-61 BauG

Die Überbauungsordnung besteht aus:

- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften

Verfasser: H+R Architekten AG, Sonnegweg 11, 3110 Münsingen

Datum: 13. September 2018

LEGENDE

- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
- ○ ○ ○ ○ I Sektorgrenze bzw. Sektorenbezeichnung
- Bezugslinie
- verbindliche Waldgrenze gem. Art. 10 Abs.2, WaG
- BAUTEN**
- Bestehende Bauten
- - - Bestehende Bauten mit Erweiterungsmöglichkeit im Dachbereich
- Bestehende Nebenbauten
- ⋯ Abzubrechende Bauten
- - - Baubereiche für Hauptbaukörper
- - - neuer Baubereich D für Hauptbaukörper
- - - Baubereich für Nebenbaukörper
- ▨ Anbaubereiche für Vordächer und Anlagen der Anlieferung
- - - unterirdischer Zwischenbau
- ERSCHLIESSUNG**
- ▭ Lage der Fahr- und Fussgängerbereiche
- ▭ Lage der gemeinsamen Fahr- und Fussgängererschliessung
- ▭ Lage der oberirdischen Abstellplätze für Motorfahrzeuge
- UMGEBUNG**
- Grünbereiche
- Lage der bestehenden oder neu zu pflanzenden Uferbestockungen
- ▨ Garten- und Ausstellungsfläche
- HINWEISE**
- Dorfzone 2
- Gewerbekanal
- ▨ Gewässerraum
- Wald
- 585.130 Terraintkoten

Genehmigungsvermerke

- Publikation im Amtsblatt vom:
- Publikation im Amtsanzeiger vom:
- Öffentliche Auflage vom:
- Einspracheverhandlungen am:
- Erlidigte Einsprachen:
- Unerlidigte Einsprachen:
- Rechtsverwahrungen:
- Beschlossen durch den Gemeinderat am:
- Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am:
- Präsident/in:
- Gemeindeverwalter/in:
- Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
- Lützelflüh, den
- Der Gemeindeverwalter
- Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am:
- Genehmigt durch das Amt für Wald am: